

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 13.04.2018
v objekte na Cajlanskej 88 v Pezinku

1. Zmluvné strany

(1) Prenajímateľ:

Mesto Pezinok

Sídlo: Radničné námestie 7, Pezinok 902 14

IČO: 000 30 50 22

DIČ: 2020662226

Právna forma: Obec

Štatutárny orgán: Ing. arch. Igor Hianik, primátor

Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok

IBAN: SK88 0200 0000 0000 2272 7112, BIC: SUBASKBX

(ďalej len prenajímateľ)

(2) Nájomca:

Malokarpatská knižnica v Pezinku

Sídlo: Holubyho 5, 902 01 Pezinok

IČO: 00513032

Štatutárny orgán: Mgr. Daniela Tóthová, riaditeľka

Právna forma: príspevková organizácia Bratislavského samosprávneho kraja

(ďalej len nájomca),

uzatvárajú v zmysle článku 8 odsek 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 13.04.2018, zn.
StePe-2245-3314/2018 (ďalej len zmluva), tento dodatok č. 1 s nasledovným obsahom:

2. Predmet dodatku

- (1) V zmluve sa upravuje článok 5 Výška a splatnosť nájomného a prevádzkové náklady, odsek 3, v ktorom sa zvyšuje výška zálohových platieb za prevádzkové náklady zo 60 EUR na 100 EUR mesačne. Celý článok 5 odsek 3 zmluvy bude znieť:

- (3) *Dohodnutá zálohová platba za prevádzkové náklady spojená s nájmom je vo výške 100 EUR mesačne. Po uplynutí kalendárneho roka bude výška zálohovej platby prehodnotená v závislosti od výšky skutočných nákladov a od úprav platieb zo strany dodávateľov týchto služieb.*


3. Všeobecné ustanovenia

- (1) Základné náležitosti zmluvy:
Predmet nájmu: nebytové priestory v objekte na Cajlanskej 88 v Pezinku, výmera 78,50 m²
účel nájmu: poskytovanie knižničných, výpožičných a informačných služieb a realizácia kultúrnych a vzdelávacích podujatí pobočky knižnice,
doba nájmu: na určitý čas, maximálne 2 roky odo dňa odovzdania
nájomné: 1 euro ročne

- (2) Dodatok je vyhotovený na základe žiadosti nájomcu zo dňa 03.07.2019 o navýšenie zálohových platieb za prevádzkové náklady, v zmysle faktúry za obdobie 01.06.2018-31.12.2018.

4. Záverečné ustanovenia

- (1) V ostatných častiach zostáva zmluva bezo zmeny.
- (2) Tento dodatok č. 1 je platný odo dňa jeho podpísania zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mesta Pezinok.
- (3) Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady, pripomienky a ani ďalšie návrhy na doplnenie. Na znak toho ho vlastnoručne podpisujú.
- (4) Tento dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Je vyhotovený v 4 vyhotoveniach s právnou silou originálu, s určením 2 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.

zn. StePe-3100-23907/2019
(vyhotovil Mgr. Peter Štetka) 

V Pezinku, dňa 08.07.2019



.....
prenajímateľ
Mesto Pezinok
Ing. arch. Igor Hianik, primátor

V Pezinku, dňa 08.07.2019

MALOKARPATSKÁ KNIŽNICA
V PEZINKU
Holubyho 5,

.....
nájomca
Malokarpatská knižnica v Pezinku
Mgr. Daniela Tóthová, riaditeľka