

Zmluva č. 2/2018 o ustajnení

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená v súlade s ustanovením § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

POSKYTOVATEĽ: KASTA Slovakia s. r. o.

Sídlo: Štefanová 125, 900 86

Zastúpený: Katarína Neuschlová, konateľka

IČO: 30997178

DIČ: 2021012114

IČ DPH: SK2021012114

Bankové spojenie: ČSOB

Číslo účtu: SK50 7500 0000 0040 1850 4379

Miesto poskytnutia služby: Cormet Stajňa Plavecké Podhradie

Registračné číslo farmy: 138052

ODBERATEĽ:

Spojená škola

SNP 30, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Zastúpená: Ing. Katarína Kubišová, riaditeľka školy

IČO: 42128919

DIČ: 2022503923

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK25 8180 0000 0070 0047 3678

(ďalej len „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzavierajú nasledovnú zmluvu:

I.

Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ je na základe zmluvy o nájme dlhodobým užívateľom pozemkov v katastrálnom území Plavecké Podhradie, obec Plavecké podhradie, okres Malacky. Poskytovateľ je prevádzkovateľom jazdeckého areálu vrátane maštale, vonkajšej jazdiarne, dvoch krytých hál, kolotoča pre kone, lonžovacieho kruhu, vnútroarárových výbehov i prislúchajúcich výbehov mimo areálu.
2. Odberateľ je majiteľom troch koní. V prípade, ak v priebehu platnosti zmluvy dôjde ku zmene v nahlásenom počte koní, je odberateľ povinný to bezodkladne oznámiť poskytovateľovi. Zmena v počte koní bude premietnutá v najbližšej faktúre.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje prenechať odberateľovi boxy na ustajnenie koní a poskytnúť služby definované v odstavci III. tejto zmluvy.

II.

Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzaviera na dobu neurčitú od 01.05.2018. Platnosť zmluvy je možné ukončiť dohodou, alebo výpoveďou. Zmluvu môže vypovedať hociktorá zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu, pričom strany dojednávajú dvojmesačnú výpovednú lehotu, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. V prípade, že odberateľ bude v omeškaní s úhradou poplatku za jeden mesiac alebo pri inom závažnom porušení pravidiel areálu, má dodávateľ právo okamžite odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvy.

III.

Platobné podmienky a služby spojené s ustajnením

Odberateľ je povinný zaplatiť poskytovateľovi za služby spojené s ustajnením jedného koňa mesačne čiastkou vo výške 150,00 € bez DPH (slovom: Stopäťdesiat Euro), vždy vopred na účet dodávateľa, vždy k 9. dňu príslušného mesiaca na základe vystaveného daňového dokladu. V sume ustajnenia je zahrnuté :

3.1. Prenájom boxu na jedného koňa (pridelený poskytovateľom) s prístupom do areálu denne od 6:00 do 21:00 hod. (v prípade akútneho ochorenia koňa časové obmedzenie neplatí).

3.2. Denné čistenie boxu a výmena podstielky (slama) dva krát do týždňa. V prípade, že Odberateľ vyžaduje ako podstielku namiesto slamy piliny, súhlasí s navýšením základnej sumy ustajnenia o 30,00 € (bez DPH) mesačne. V tejto cene sú zahrnuté 2 balíky pilín týždenne (jeden balík: 120 l/ 20 kg). V prípade, že Odberateľ vyžaduje vyššiu dávku podstielky, bude mu poskytnutá za cenu uvedenú v aktuálnom cenníku.

3.3. Voda a denné kŕmenie

Kŕmenie sa vykonáva 3x denne v množstve: seno 15 kg denne (v prípade celodenného pasenia bude dávka adekvátne znížená), ovos, príp. otruby v celkovej váhe 3 kg denne. V prípade, že odberateľ chce zvýšiť kŕmnu dávku, poskytovateľ za úhradu podľa aktuálneho cenníka zvýši kŕmnu dávku, ale na výlučnú zodpovednosť odberateľa.

3.4. Sociálne zázemie pre majiteľa koní (WC, sprcha, šatňa, kuchynka a sedlovňa na uskladnenie sediel).

3.5. Výbeh a kolotoč pre kone. Odberateľ si do nich môže koňa umiestniť každý deň, avšak iba podľa platného harmonogramu. Kolotoč však môže byť použitý iba ak sú v ňom umiestnené minimálne 4 kone zároveň. Kolotoč je každému koňovi k dispozícii denne maximálne na jednu hodinu. Výbehy pre túto potrebu budú pre každého koňa jednotlivo definované a odoberateľ sa zaväzuje dohody dodržiavať.

V prípade, že sa odoberateľ s poskytovateľom dohodnú na vyvážaní koňa do výbehu a kolotoča v réžii poskytovateľa, odberateľ sa zaväzuje zaplatiť mesačný poplatok podľa aktuálneho cenníka.

3.6. Používanie otvorenej jazdiarne v areáli (za účelom jazdenia a skákania), lonžovacieho kruhu, malej haly (na lonžovanie koní a skok vo voľnosti), veľkej haly (na jazdenie a skákanie), umyvárne pre kone a solária pre kone (1xdenne/kôň) v zmysle stanovených pravidiel.

3.7. Poskytovateľ si vyhradzuje právo na zvýšenie ceny ustajnenia v prípade zvýšenia cien nákladov na prevádzku (elektrická energia, vodné, stočné, seno, slama...), a to dodatkom k tejto zmluve. Ak odberateľ nebude akceptovať zvýšenie ceny, má právo okamžite vypovedať túto zmluvu.

3.8. V prípade, že odberateľ bude meškať s úhradou poplatku alebo po zániku zmluvy neodvedie kone zo stajne, po uplynutí troch mesiacov je dodávateľ oprávnený predat' v mene odberateľa ustajnené kone za tržnú cenu. Poskytovateľ má právo z výťažku predaja uspokojiť preukázateľné pohľadávky a zbytok kúpnej ceny odovzdá odberateľovi do 3 dní po odpredaji koňa.

IV.

Práva a povinnosti poskytovateľa

4.1. Poskytovateľ je povinný odovzdať predmet užívania spôsobilý na ustajnenie koní, zabezpečiť čistenie boxov a podstielku tak, aby nebol ohrozený zdravotný stav ustajnených koní.

4.2. V prípade akútneho zhoršenia zdravotného stavu koňa, poskytovateľ zabezpečí privolanie veterinárneho lekára na náklady odberateľa, aj keď sa ošetrovanie uskutočnilo bez prítomnosti odberateľa a jeho súhlasu.

4.3. Dodávateľ umožní prístup do areálu osobám, ktoré budú v neprítomnosti odberateľa zabezpečovať pohybovanie koňa.

4.4. Kone vo vlastníctve poskytovateľa majú v užívaní všetkých zariadení prednosť.

4.5. Poskytovateľ má právo žiadať od vlastníka koňa platný výpis o evidenciách koňa z centrálnej evidencie koní SR. V prípade importovaného koňa, obdobný doklad z krajiny pôvodu, alebo reevidencie.

V.

Práva a povinnosti odberateľa

5.1. Odberateľ má právo využívať všetky priestory a zariadenia stajne v takom rozsahu, aby neobmedzoval ostatných užívateľov, členov jazdeckého oddielu, personál. Z toho dôvodu sa zaväzuje rešpektovať pravidlá, zaužívané zvyklosti a režim poskytovateľa, ním určených osôb a zodpovedných pracovníkov.

5.2. Odberateľ je povinný si počínať tak, aby neohrozil ľudí a kone v objekte a jeho okolí.

5.3. Odberateľ je povinný minimálne 3x do týždňa zabezpečiť jazdenie – pohyb svojho koňa. V prípade, že túto povinnosť nevie splniť, súhlasí s tým, aby poskytovateľ zabezpečil pohyb koní prostredníctvom členov jazdeckého klubu.

5.4. Odberateľ má právo, aby jeho kone používali výbeh, ktorý je zabezpečený elektrickým alebo dreveným oplotkom. V takom prípade odberateľ berie na vedomie, že poskytovateľ nezodpovedá za

bezpečnosť, prípadné zranenie koňa v prípade pretrhnutia/preskočenia oplotku, preto sám musí rozhodnúť, či jeho kôň bude alebo nebude vypúšťaný do výbehu. V prípade, že rozhodne o pohybe koňa vo výbehu, potvrdí túto skutočnosť písomne.

5.5. Odberateľ sa zaväzuje dodržiavať stanovený užívateľský/jazdecký/skokový harmonogram v rámci vonkajšej jazdiarne, krytých hál, kolotoča a výbehov. V opačnom prípade mu môže byť prístup na dané miesto dočasne zakázaný.

5.6. Veterinárnu starostlivosť si zabezpečuje odberateľ sám na vlastné náklady. Odberateľ sa zaväzuje koňa pravidelne odčervovať a očkovať podľa doporučení veterinára, minimálne však jedenkrát do roka.

5.7. Odberateľ má právo kontrolovať dohodnuté dávky krmiva.

5.8. Príslušenstvo pre koňa (ohlávku, kefy, škrabky, uzdy, sedlá a pod.) má vlastník koňa svoje.

5.9. Odberateľ má právo skontrolovať stav ponúkaného boxu pred podpísaním tejto Zmluvy. Podpisom Zmluvy súhlasí s tým, že poskytovateľ nezodpovedá za bezpečnosť, prípadné zranenie koní v priestoroch boxov, maštale alebo inde v rámci areálu.

5.10. Vlastník koňa je povinný pri vstupnom nájme predložiť veterinárne osvedčenie, podľa požiadaviek RVS a predpisov pre presun koní, predovšetkým predložiť osvedčenie o negatívnom výsledku na test infekčnej anémie koní, nie staršie ako jeden mesiac.

5.11. V prípade importovaného koňa je vlastník povinný zabezpečiť evidenciu v Centrálnnej evidencii koní SR a v ZCHKS.

VI. Záverečné ustanovenia

6.1. Túto zmluvu možno meniť len písomnou formou, a to dodatkom k tejto zmluve, za súhlasu oboch zmluvných strán a môže zaniknúť výlučne dohodou zmluvných strán alebo spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

6.2. Táto zmluva je vyhotovená v 2-och rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári.

6.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu a že túto uzatvárajú podľa ich slobodnej vôle určite, vážne a zrozumiteľne a v žiadnom prípade nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

V Plaveckom Podhradí dňa: 27.04.2018

.....
poskytovateľ

.....
odberateľ