

Zmluva č. 114/2018
o prenájme technických zariadení

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

medzi zmluvnými stranami:

1. Nájomca: **Stredná priemyselná škola elektrotechnická**
Sídlo: **Hálova 16, 851 01 Bratislava 5**
Zastupuje: Ing. Iveta Šafránková, riaditeľka
IČO: 17 327 661
DIČ: 2020902191
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
IBAN: SK85 8180 0000 0070 004 741 95
Kontakt: skola@spsehalova.sk +4212 63 82 34 02 +421918 711 250

a

2. Prenajímateľ: **Štefan Cyprich CYSEL**
Sídlo: **Poľovnícka 1570/58, 932 01 Veľký Meder**
IČO: 11 702 907
DIČ: 10 274 867 13
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
SWIFT:

Článok 1

Predmet a doba nájmu

- 1.1 Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je **ozvučovacia a osvetľovacia technika pre potreby praktickej výučby žiakov SPŠE, Hálova 16, Bratislava v oblasti multimediálnej techniky**. Zoznam prenajatej techniky tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu.
- 1.3 Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu neurčitú, a to **s účinnosťou od 1. 1. 2019**, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

Článok 2

Nájomné a platobné podmienky

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 200,00 eur za každý mesiac riadneho trvania nájmu.
- 2.2 Nájomca sa zaväzuje platiť sumu nájomného nájmu mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v stanovenej lehote.
- 2.3 Ak má predmet nájmu chyby, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol predmet nájmu pre jeho chybu riadne užívať alebo len za sťažených podmienok.

- 2.4 Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu, kedy nemohol predmet nájmu užívať pre potrebu opráv okrem prípadu, ak by nemožnosť užívania zaviniť nájomca. Nájomca je povinný oznámiť potrebu opráv bezodkladne, inak je povinný zaplatiť nájomné v plnej výške.

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v bode 1.1. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu. Pri prevzatí predmetu nájmu je nájomca povinný preskúšať funkčnosť a spôsobilosť predmetu nájmu a oboznámiť sa so zásadami užívania a údržby podľa pokynov a predpisov výrobcu, poučiť o nich všetky osoby, ktoré budú obsluhovať predmet nájmu a tieto dodržiavať počas celej doby nájmu.
- 3.2 Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
- 3.3 Ak má predmet nájmu chyby, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytol iný predmet nájmu slúžiaci tomu istému účelu.
- 3.4 Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám okrem svojich zamestnancov a žiakov, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 3.5 V prípade omeškania s plnením peňažného dlhu je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške o 8 percentuálnych bodov vyššej ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu p. a. (nariadenie vlády SR č. 87/1995 Z. z.). Sadzba úrokov z omeškania je ročná. Zaplatenie úroku z omeškania nespôsobuje zánik povinnosti nájomcu platiť zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.
- 3.6 Nájomca a prenajímateľ sú povinní bezodkladne a preukázateľne sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť nájomný vzťah.

Článok 4

Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

- 4.1 Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah :
- a) na základe vzájomnej dohody,
 - b) výpoveďou bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení.
- 4.2 Prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak nájomca poruší svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, prípadne keď neuhradí splatné nájomné v stanovenom termíne. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho dorúčením nájomcovi. Do tohto dňa je nájomca povinný platiť nájomné podľa článku 2.1 zmluvy.
- 4.3 Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
- 4.4 Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v sídle nájomcu v deň skončenia nájmu, pokiaľ nepožiadá o predĺženie doby nájmu pred dňom skončenia nájmu. Na predĺženie doby nájmu sa vyžaduje písomný súhlas prenajímateľa.

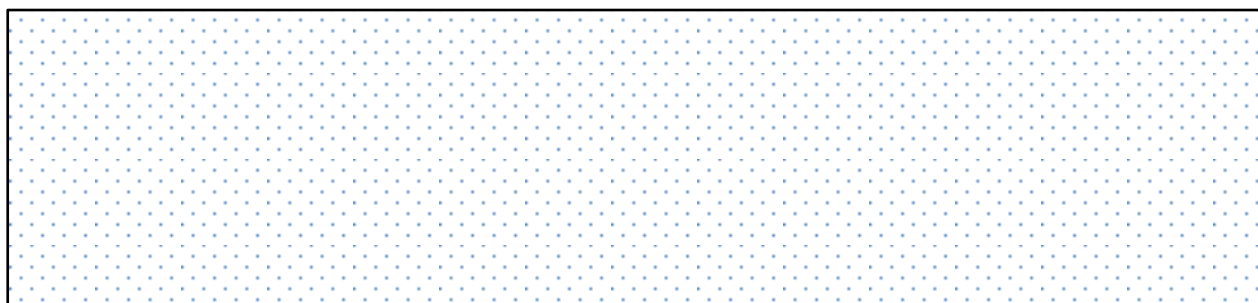
- 4.5 Ak nájomca vráti predmet nájmu až po uplynutí doby nájmu, je povinný platiť nájomné až do vrátenia veci. Ak je nájomca s vrátením veci v omeškaní, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania, pokiaľ nedošlo k predĺženiu doby nájmu podľa článku 4.4 tejto zmluvy.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, pričom dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 5.2 Záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 5.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jeden rovnopis.
- 5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
- 5.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v tejto zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

Bratislava



.....
nájomca
Ing. Iveta Šafránková
riaditeľka
SPŠE, Hálova 16, Bratislava

.....
prenajímateľ
Štefan Cyprich CYSEL

Príloha: zoznam prenajatej techniky

Zoznam prenajatej techniky

Názov		Počet
Svetelná technika		
1.	Svetelný ovládač GLP light operátor 24	1
2.	Svetelný ovládač Pulsar 108	1
3.	Svetelný ovládač Velleman K 8062	1
4.	Robot. Svetlo clay paky stage light 300	4
5.	Robot. Svetlo Flash scan 150	4
6.	Reflektor PAR 56	2
7.	Reflektor PAR Led RGBW	2
8.	Stmievач Cysel 4x2Kw	1
9.	Track light svetelná lišta 3F- 3m	1
10.	Track light reflektor Hti 35-70	8
Zvuková technika		
11.	Mix pult Behringer VMX 100	1
12.	Mix pult Behringer X 1204	1
13.	Reprobox SD 12-2	2
14.	Reprobox Master audio 10-2	2
15.	Zosilňovač Omnitronic P - 1000	1
16.	Zosilňovač Elmuz D 400	1
17.	Statív pre repro IMG Past 122	2