

**Zmluva o poskytovaní služieb**  
**uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka**

medzi zmluvnými stranami:

- 1. Stredná priemyselná škola elektrotechnická**  
**Hálova 16, 851 01 Bratislava 5**  
zastúpená: Ing. Ivetou Šafránkovou, riaditeľkou  
IČO: 17327661  
DIČ: 2020902191  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK85 8180 0000 0070 0047 4195  
(ďalej len Odberateľ)

a

názov: Milan Adamov-aclean  
sídlo: Mierová 16, Stará Ľubovňa, 064 01  
zastúpená: Milan Adamov  
IČO: 51896176  
DIČ: 1073274191  
Bankové spojenie: ČSOB  
IBAN: SK96 7500 0000 0040 2619 8367  
(ďalej len Dodávateľ)

**I.**

**Predmet zmluvy**

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich prác Dodávateľom pre Odberateľa v rozsahu a špecifikácií uvedenej v prílohe č. 1, „Špecifikácia predmetu a rozsahu poskytovaných služieb“. Upratovacie a čistiace práce je Dodávateľ povinný vykonávať v priestoroch Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej na Hálovej 16, v Bratislave v rozsahu podľa Prílohy č. 1 k tejto Zmluve.
- 1.2 Obe zmluvné strany sa touto Zmluvou zaväzujú na plnenie povinností podľa tejto Zmluvy a práva z nej vyplývajúce prijímajú.

**II.**

**Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 2.1 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať práce odborne a kvalitne, v súlade s internými predpismi platnými u Odberateľa.
- 2.2 Dodávateľ sa zaväzuje používať pri plnení predmetu Zmluvy čistiace prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie u Odberateľa a sú povolené MZ SR. Pokiaľ ošetrovanie určitých vecí Odberateľa vyžaduje osobitné čistiace prostriedky, je povinný takéto použiť. Pokiaľ ošetrovanie určitých vecí Odberateľa vyžaduje osobitné čistiace postupy nad rámec špecifikácie, je oprávnený vykonať ich až na základe písomnej dohody s Odberateľom, ktorej súčasťou musí byť aj dohoda o cene za ich obstaranie.
- 2.3 Dodávateľ vymenuje zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude v rámci tejto Zmluvy vo vzťahu k odberateľovi zastupovať. Meno, priezvisko, pracovné zaradenie **a telefonický kontakt na zodpovedného zástupcu** oznámi Odberateľovi vždy písomne, pričom za písomnú formu sa považuje aj e-mail, a to najneskôr jeden deň pred začiatkom plnenia pracovných povinností zodpovedného zástupcu u Odberateľa.

- 2.4 Dodávateľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná neprítomnosť jeho zamestnancov v práci, pokiaľ dôvodom nie je štrajk alebo vyššia moc, neovplyvnia plnenie predmetu Zmluvy. V prípade neprítomnosti pracovníka Dodávateľ zabezpečí náhradu v najkratšom možnom čase od zistenia uvedenej skutočnosti, najneskôr do 24 hodín.
- 2.5 Dodávateľ poskytuje všetky stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie Zmluvy. Zároveň sa zaväzuje používať len také výrobky, ktoré vylučujú poškodenie čistených objektov a zariadení. Na výkon práce je Dodávateľ povinný použiť vlastné technické a materiálové vybavenie, ktoré zahŕňa tiež nákup, dovoz a použitie čistiacich prostriedkov, čo je zohľadnené v cene poskytovaných služieb.
- 2.6 Odberateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť Dodávateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre plnenie predmetu zmluvy.
- 2.7 Odberateľ zabezpečí, aby upratované priestory boli sprístupnené pracovníkom Dodávateľa po celú dobu plnenia predmetu Zmluvy. Čistenie sa podľa dohody účastníkov môže realizovať len v pracovných dňoch. Zmena času výkonu upratovacích služieb je možná len so súhlasom oboch účastníkov, pričom súhlas nemusí byť písomný.
- 2.8 Odberateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť Dodávateľovi skladové priestory potrebné na uskladnenie mechanizácie a čistiacich prostriedkov.
- 2.9 Odberateľ zabezpečí Dodávateľovi priestor na likvidáciu resp. sústreďovanie odpadu, ktorý vznikne pri plnení predmetu Zmluvy. Dodávateľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi Odberateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedá Odberateľ.
- 2.10 Zamestnanci Dodávateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov a prevádzkový a hygienický režim Odberateľa. Dodávateľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov a osôb, ktoré na výkon práce použije, ako aj pravidelnú kontrolu kvality nimi vykonávanej práce.
- 2.11 Dodávateľ zodpovedá za škody na majetku, nachádzajúcom sa v priestoroch Odberateľa, spôsobené preukázateľne zamestnancami Dodávateľa, ako aj osobami, ktoré na výkon prác použil.
- 2.12 Zamestnanci Dodávateľa sú povinní odovzdať všetky veci, nájdené na miestach výkonu práce, určenej osobe Odberateľa a tejto tiež hlásiť zistené závady a poškodenia nábytku a ostatných zariadení v priestoroch výkonu práce.
- 2.13 Zamestnanci Dodávateľa majú zakázané nahliadať do písomných dokladov a iných aktov Odberateľa. V prípade nedodržania tohto ustanovenia nesmie Dodávateľ zamestnanca, ktorý zákaz porušil, určiť k výkonu práce u Odberateľa.
- 2.14 Zamestnanci Dodávateľa sa riadia pokynmi objektového vedúceho určeného Dodávateľom.

### **III.**

#### **Cena a platobné podmienky**

- 3.1 Cena za plnenie predmetu Zmluvy v rozsahu čl. 1.1 tejto Zmluvy a jej Prílohy č. 1, „Špecifikácia predmetu a rozsahu poskytovaných služieb“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Zb. vo výške: 990,00 eur mesačne. Dodávateľ nie je platiteľom DPH.
- 3.2 Dodávateľ má právo navrhnúť odberateľovi zvýšenie ceny poskytovaných služieb, ak sa u odberateľa zmenia podmienky vykonávania upratovania, napr. zmeny druhu podlahových krytín, zmeny vo frekvencii upratovania, zmeny v účele využívania upratovaných priestorov a pod.
- 3.3 K úprave ceny uvedenej v článku 3.1 tejto Zmluvy môže dôjsť len na základe písomného dodatku k tejto Zmluve.

- 3.4 Úhrada ceny za plnenie predmetu Zmluvy sa uskutočňuje na základe mesačnej faktúry, vystavenej Dodávateľom, ktorá je splatná do 14 dní od jej vystavenia. Platba sa uskutočňuje prevodným príkazom na účet Dodávateľa. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania ceny na účet Dodávateľa.
- 3.5 Pokiaľ je Odberateľ s platbou v omeškaní, je povinný zaplatiť úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb., § 369 a § 502 vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
- 3.6 Dodávateľ má právo zaviesť núdzový režim plnenia predmetu Zmluvy v prípade, ak Odberateľ bude v omeškaní s platením ceny dlhšie ako 15 dní. Núdzový režim oprávňuje Dodávateľa zabezpečovať pre Odberateľa služby v rozsahu 1/3 objemu prác podľa tejto Zmluvy a úplne vylúčiť dodávky hygienického materiálu. Zavedenie núdzového režimu upratovania nemá vplyv na cenu poskytovaných služieb.
- 3.7 Dodávateľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak je Odberateľ v omeškaní s plnením odmeny viac ako 30 dní, pričom nie je povinný poskytnúť mu dodatočnú lehotu na plnenie. Odstúpením sa Zmluva zrušuje od momentu doručenia písomného vyhotovenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením nie je dotknuté právo Dodávateľa na úrok z omeškania, prípadne na náhradu škody.
- 3.8 Dodávateľ má právo od Zmluvy odstúpiť tiež v prípade, ak uplatní svoje právo podľa článku 3.3 tejto Zmluvy a Odberateľ neuzavrie s Dodávateľom do 1 mesiaca dodatok k Zmluve, zohľadňujúci návrh Dodávateľa.

#### **IV. Záruky**

- 4.1 Dodávateľ zodpovedá za kvalitné vykonanie prác.
- 4.2 Reklamácie prác je potrebné zo strany Odberateľa oznámiť bezodkladne zodpovednému zástupcovi Dodávateľa.
- 4.3 V prípade odôvodnenej reklamácie má právo Dodávateľ na odstránenie chýb do 24 hodín. Ak chyby nie je možné odstrániť, má Odberateľ právo na zľavu do výšky 5 % z dohodnutej ceny za daný mesiac.
- 4.4 Reklamáciu Dodávateľ neuzná a nie je povinný poskytnúť zľavu podľa predchádzajúceho článku, ak nedostane možnosť odstrániť chyby predmetu plnenia alebo Odberateľ sám odstráni chyby bez písomného súhlasu a vedomia Dodávateľa.
- 4.5 V prípade neplnenia predmetu Zmluvy Dodávateľom po dobu dlhšiu ako 15 dní, nemá Dodávateľ právo na cenu mesačného plnenia v dohodnutom rozsahu, môže však vyúčtovať pomernú časť ceny mesačného plnenia za obdobie, v ktorom plnenie riadne poskytoval.
- 4.6 V prípade riadneho neplnenia predmetu Zmluvy Dodávateľom po dobu dlhšiu ako 15 dní má zároveň Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. Nárok na náhradu škody odstúpením od zmluvy tým nie je dotknutý.

#### **V. Zodpovednosť a náhrada škody**

- 5.1 Ak niektorá zo zmluvných strán poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak by preukázala, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 5.2 Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

## VI. Všeobecné ustanovenia

- 6.1 Zmluva sa uzatvára dňom 01. 09. 2020 na dobu neurčitú.
- 6.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v tejto Zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení zmluvy v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.
- 6.3 Výpovedná lehota je 3-mesačná a začne plynúť prvým kalendárnym dňom v nasledujúcom mesiaci po doručení výpovede. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane.
- 6.4 Zmluvné strany sú povinné počas trvania účinnosti Zmluvy i po jej ukončení zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo ktorejkoľvek zmluvnej strane spôsobiť škodu.
- 6.5 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy sú pre obidve strany záväzné len vtedy, ak boli vykonané v písomnej forme a podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 6.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dvoch vyhotoveniach.
- 6.7 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že ich prejavená vôľa je slobodná a vážna, ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, s predmetom Zmluvy sú oprávnení nakladať, že si Zmluvu prečítali, jej obsah im je plne zrozumiteľný a určitý, súhlasia s ním, čo svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú.

V Bratislave, 25. augusta 2020



.....  
Ing. Iveta Šafránková  
riaditeľka  
SPŠE, Hálova 16, Bratislava  
Ing. Iveta Šafránková

.....  
Milan Adamov-aclean