

# DODATOK č. 01/2020

## KU ZMLUVE č. 755/2019 O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorený

medzi

### **PRENAJÍMATEĽ**

sídlo:

**Poliklinika Karlova Ves**

Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava 4

ktorej mene koná štatutárny orgán:

**Ing. Silvia Némethová - riaditeľka**

IČO:

17 336 236

DIČ:

2020890432

IČ DPH:

SK2020890432

bankové spojenie:

ŠTÁTNA POKLADNICA

č. účtu (IBAN):

SK43 8180 0000 0070 0047 5630

(ďalej len ako „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

### **NÁJOMCA**

sídlo:

**DAVITAL, s.r.o.**

Zvolenská cesta 37A, 974 05 Banská Bystrica

IČO:

31 613 888

DIČ:

2020461245

č. účtu (IBAN):

SK84 1100 0000 0026 2775 6249

zastúpený

**Ing. Dalibor Pecho - konateľ**

(ďalej len ako „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

## I.

**Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy č. 755/2019 o nájme nebytových priestorov:**

**1.1. Článok 3 zmluvy, bod 1** sa mení takto:

3.1 Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok plochy:

**v pavilóne dospelých:**

**na 1. poschodí, časť chodbovej plochy pri výťahu, vedľa rozvádzača EE, o výmere 1,00 m<sup>2</sup>,  
na 2. poschodí, časť chodbovej plochy pri výťahu, vedľa rozvádzača EE, o výmere 1,00 m<sup>2</sup>,  
na 3. poschodí, časť chodbovej plochy pri výťahu, vedľa rozvádzača EE, o výmere 1,00 m<sup>2</sup>,  
o celkovej výmere 3,00 m<sup>2</sup> (ďalej len ako „predmet nájmu“ a/alebo „plocha“),**

**1.2 Článok 4 zmluvy, bod 1** sa mení takto:

4.1 Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne za účelom:

**prevádzkovania 3 nápojových automatov na teplé nápoje.**

**1.3 Článok 7 zmluvy, bod 2** sa mení takto:

7.2. Výška ročnej platby nájomcu za užívanie predmetu nájmu je **1 926,00 €**. Výška mesačnej platby nájomcu za užívanie predmetu nájmu je **160,50 €**, slovom **stošesťdesiat - 50/100 €**.

Nájom nehnuteľnosti alebo jej časti oslobodený od DPH podľa §38 Zákona 222/2004 Z. z. o DPH.

Pokiaľ z dôvodu zmeny všeobecne-záväzného právneho predpisu prenajímateľovi vznikne povinnosť účtovať v súvislosti s nájomným podľa tejto zmluvy DPH, bude DPH v sadzbe určená všeobecne-záväzným právnym predpisom pripočítaná k dohodnutému nájomnému.

## II.

**2.1** Ostatné časti zmluvy neupravené týmto dodatkom zostávajú nezmenené.

**2.2** Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane prenajímateľ a jeden rovnopis nájomca.

**2.3** Nájomca berie na vedomie, že uzatvorenie tohto dodatku podlieha schvaľovaniu Bratislavským samosprávnym krajom (zriaďovateľom prenajímateľa), ktorý ako orgán verejnej správy v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“, na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácii, zverejňuje za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, týkajú sa používania verejných financií alebo nakladania s majetkom BSK a štátu. Na základe tejto skutočnosti nájomca výslovne súhlasí so zverejnením tohto dodatku v plnom rozsahu (t.j. obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, ...) na internetovej stránke Bratislavského samosprávneho kraja za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi.

Tento súhlas udeľuje nájomca bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

**2.4** Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom **1.11.2020**, nie však skôr ako je deň nasledujúci po jeho zverejnení v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.

V Bratislave, dňa

**ZA PRENAJÍMATEĽA**

Ing. Silvia Némethová -riaditeľka

**ZA NÁJOMCU**

Ing. Dalibor Pecho - konateľ